

## Zapytanie Ofertowe

**Wykonanie ekspertyz technicznych oraz wykonanie projektów remontu tarasów nad halami garażowymi dla budynków zlokalizowanych przy ul. Burzyńskiego 1; Cichociemnych 12 oraz Pisarka 2,4 w Warszawie.**

Pełna nazwa i adres Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wilga 2000” ul. Szkoły Orłąt 4 lok. użytkowy nr 5

03 -984 Warszawa

Regon: 140690080

Internet <http://www.Wilga2000.com.pl>

e-mail: [spoldzielnia@wilga2000.com.pl](mailto:spoldzielnia@wilga2000.com.pl)

telefon/fax.: 22/6738849, 22/6738938

1. Określenie trybu zamówienia: *Konkurs ofert*
2. Określenie przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje sporządzenie ekspertyzy (oceny) stanu technicznego stropów nad garażami zlokalizowanych na pierwszej kondygnacji budynków. Ekspertyzy powinny zawierać:

- określenie przyczyny powstawania przecieków;
- określenie stanu technicznego stropów (wraz z badaniem wilgotności) a także stopień pilności wykonania robót remontowych;
- wykonanie niezbędnych badań i odkrywek;
- określenie nośności stropów;
- inwentaryzację uszkodzeń oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej;
- wnioski i zalecenia dotyczące dalszej eksploatacji tarasów;
- określenie stanów granicznych SGN oraz SGU na podstawie obliczeń, badań, próbek, odkrywek przeprowadzonych i pobranych z natury (w szczególności określenie zbrojenia oraz klasy betonu) .

Dodatkowo w oparciu o sporządzoną ekspertyzę należy opracować dokumentację projektową wymaganego remontu płyt nośnych tarasu, wykonania nowej izolacji przeciwwodnej oraz pozostałych warstw wierzchnich stropów w której zostaną określone rozwiązania techniczno-materiałowe i technologia wykonania robót remontowych.

Dla każdego budynku należy opracować odrębną ekspertyzę techniczną i zaprojektować technologię remontu oraz nową formę architektoniczną tarasu.

Ekspertyzy i projekty powinny zostać sporządzone i podpisane przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności.

**Przed złożeniem oferty należy odbyć wizję lokalną a także zweryfikować we własnym zakresie przedmiar.**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu prac.**

3. Gwarancja:  
36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru
4. Termin wykonania prac : 30 dni od podpisania umowy.
5. Termin i miejsce składania ofert: do 31.03.2019 r.

Firmy zainteresowane przystąpieniem do konkursu ofert proszone są do składania ofert w siedzibie SM „Wilga 2000”, przy ul. Szkoły Orłąt 4 lok. użytkowy nr 5 ; 03-984 Warszawa lub na adres mailowy: [spoldzielnia@wilga2000.com.pl](mailto:spoldzielnia@wilga2000.com.pl)

Dodatkowe informacje : Inspektor Nadzoru Spółdzielni tel. 660-839-829 Łukasz Ratyński.