

ZAPYTANIE OFERTOWE

Remont elewacji kominów budynku Szkoły Orłąt 1 i Burzyńskiego 1 na Osiedlu „Wilga 2000”

1. Pełna nazwa i adres Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wilga 2000” ul. Szkoły Orłąt 4 lok. użytkowy nr 5
03-984 Warszawa, Regon: 140 690 080, Internet: <http://www.Wilga2000.com.pl>
e-mail: spoldzielnia@wilga2000.com.pl, telefon.: 22/6738849,

2. Określenie trybu zamówienia: **Konkurs ofert**

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu elewacji kominów budynku Szkoły Orłąt 1 i Burzyńskiego 1 w Warszawie. **Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert wariantowych.**

4. Szczegółowy zakres robót:

1. Usunięcie luźnych elementów i uzupełnienie ubytków elewacji kominów;
2. Wycięcie elewacji kominów pod montaż krutek bocznych, kanałów wentylacyjnych;
3. W budynku Szkoły Orłąt 1: Uzupełnienie obłożenia elewacji kominów styropianem od obróbki blacharskiej dachu pod czapę komina (wraz z warstwą cegieł klinkierowych). W przypadku braku kapinosu obróbki blacharskiej - przedłużenie obróbek.
4. W budynku Burzyńskiego 1: Obłożenia elewacji kominów styropianem od 2 do 5 cm obróbki blacharskiej dachu pod czapę komina (wraz z warstwą cegieł klinkierowych) wyrównanie płaszczyzny. Wykonanie nowej obróbki blacharskiej połączenia komina z dachem, szeroka - wywinięta za drugą falę blachy trapezowej.
5. Montaż listew kapinosowych nad obróbkami blacharskimi dachu. Wyprofilowanie powierzchni przy kanałach wentylacyjnych, spadek na zewnątrz plus zabezpieczenie hydroizolacją;
6. Montaż obróbek blacharskich nad styropianem dwóch kominów z wentylatorami wyciągowymi;
7. Montaż nowych krutek bocznych komina – rozwiązanie systemowe, umożliwiające demontaż i montaż z krutek bocznych w celach czyszczenia i konserwacji kanałów wentylacyjnych;
8. Wykonanie warstwy zbrojącej na styropianie klej + siatka + klej;
9. Wyprawa tynkarska z tynku mozaikowego (kolor do uzgodnienia z zamawiającym)
10. Montaż krutek bocznych kanałów wentylacyjnych.

Obmiar: 19 sztuk kominów-budynek Szkoły Orłąt 1 i 1 sztuka komina-budynek Burzyńskiego 1.

5. Oferta powinna zawierać:

- a) wyszczególnioną wartość netto i brutto prac zawierającą: koszty robocizny, materiałów.
- b) informacje o materiałach zaproponowanych do wykonania prac

UWAGA: przed złożeniem oferty należy bezwzględnie przeprowadzić wizję lokalną, zweryfikować we własnym zakresie obmiary podane w zapytaniu ofertowym oraz możliwości techniczne wykonania robót.

6. Gwarancja: 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

7. Termin i miejsce składania ofert: 24.05.2023 r.

8. Termin zakończeniu prac: 17.08.2023 r.

Firmy zainteresowane przystąpieniem do konkursu ofert proszone są o składanie w godzinach pracy Biura Spółdzielni poprzez wrzucanie ofert do skrzynki pocztowej znajdującej się przy wejściu do Biura (ul. Szkoły Orłąt 4 lok. użytkowy nr 5; 03-984 Warszawa), pocztą lub elektronicznie na e-mail: spoldzielnia@wilga2000.com.pl

Dodatkowych informacji udziela Inspektora Nadzoru Pan Łukasz Ratyński tel. 660-839-829

Zapraszamy do składania ofert.

Zaakceptowane 11.05.2023 r. przez:

PREZES ZARZĄDU
Monika Góralczuk

ZAPYTANIE OFERTOWE

Remont elewacji kominów budynku Szkoły Orłąt 1 i Burzyńskiego 1 na Osiedlu „Wilga 2000”

1. Pełna nazwa i adres Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wilga 2000” ul. Szkoły Orłąt 4 lok. użytkowy nr 5
03 -984 Warszawa, Regon: 140 690 080, Internet: <http://www.Wilga2000.com.pl>
e-mail: spoldzielnia@wilga2000.com.pl, telefon.: 22/6738849,

2. Określenie trybu zamówienia: **Konkurs ofert**

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu elewacji kominów budynku Szkoły Orłąt 1 i Burzyńskiego 1 w Warszawie. **Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert wariantowych.**

4. Szczegółowy zakres robót:

1. Usunięcie luźnych elementów i uzupełnienie ubytków elewacji kominów;
2. Wycięcie elewacji kominów pod montaż kratedk bocznych, kanałów wentylacyjnych;
3. W budynku Szkoły Orłąt 1: Uzupełnienie obłożenia elewacji kominów styropianem od obróbki blacharskiej dachu pod czapę komina (wraz z warstwą cegieł klinkierowych). W przypadku braku kapinosu obróbki blacharskiej - przedłużenie obróbek.
4. W budynku Burzyńskiego 1: Obłożenia elewacji kominów styropianem od 2 do 5 cm obróbki blacharskiej dachu pod czapę komina (wraz z warstwą cegieł klinkierowych) wyrównanie płaszczyzny. Wykonanie nowej obróbki blacharskiej połączenia komina z dachem, szeroka - wywinięta za drugą falę blachy trapezowej.
5. Montaż listew kapinosowych nad obróbkami blacharskimi dachu. Wyprofilowanie powierzchni przy kanałach wentylacyjnych, spadek na zewnątrz plus zabezpieczenie hydroizolacją;
6. Montaż obróbek blacharskich nad styropianem dwóch kominów z wentylatorami wyciągowymi;
7. Montaż nowych kratedk bocznych komina – rozwiązanie systemowe, umożliwiające demontaż i montaż z kratedk bocznych w celach czyszczenia i konserwacji kanałów wentylacyjnych;
8. Wykonanie warstwy zbrojącej na styropianie klej + siatka + klej;
9. Wyprawa tynkarska z tynku mozaikowego (kolor do uzgodnienia z zamawiającym)
10. Montaż kratedk bocznych kanałów wentylacyjnych.

Obmiar: 19 sztuk kominów-budynek Szkoły Orłąt 1 i 1 sztuka komina-budynek Burzyńskiego 1.

5. Oferta powinna zawierać:

- a) wyszczególnioną wartość netto i brutto prac zawierającą: koszty robocizny, materiałów.
- b) informacje o materiałach zaproponowanych do wykonania prac

UWAGA: przed złożeniem oferty należy bezwzględnie przeprowadzić wizję lokalną, zweryfikować we własnym zakresie obmiary podane w zapytaniu ofertowym oraz możliwości techniczne wykonania robót.

6. Gwarancja: 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

7. Termin i miejsce składania ofert: 24.05.2023 r.

8. Termin zakończeniu prac: 17.08.2023 r.

Firmy zainteresowane przystąpieniem do konkursu ofert proszone są o składanie w godzinach pracy Biura Spółdzielni poprzez wrzucanie ofert do skrzynki pocztowej znajdującej się przy wejściu do Biura (ul. Szkoły Orłąt 4 lok. użytkowy nr 5; 03-984 Warszawa), pocztą lub elektronicznie na e-mail: spoldzielnia@wilga2000.com.pl

Dodatkowych informacji udziela Inspektora Nadzoru Pan Łukasz Ratyński tel. 660-839-829

Zapraszamy do składania ofert.

Zaakceptowane 11.05.2023 r. przez:

PREZES ZARZĄDU
Monika Góralczuk